

德国快讯

2010年第16、17期·总第520、521期

同济大学德国学术中心·德国问题研究所·《德国研究》编辑部

本期主要信息

政治动态

- 政府立场坚定：退休年龄延后至67岁
- 联邦国防军改革获默克尔支持
- 汉堡新市长走马上任
- 德国总理的能源之旅
- 德国央行董事提出挑衅性观点
- 德国外长致信欧盟要求改变对华政策
- 电视一台“德国趋势”调查
- 德国政府决定延长核电站使用期限

经济纵横

- 德国消费指数持续上升：7月零售销售额实际年增0.8%
- 德国劳动力市场持续改善
- 国际房车展在杜塞尔多夫开展
- 拒绝谷歌“街景”申请时间延长至8周
- 南阿尔迪出售地产意欲海外
- 橡皮小熊糖的和解
- 德国房租房价看涨

社会万象

- 德国三名婴儿被注射受感染的营养液而死亡
- 德国当红女歌星因传播艾滋病获刑
- 宪法法院裁决德国“同志”维权获胜

文化教育

- 硕士研究生角逐白热化
- 夏日露天影院——第26届波恩国际无声电影节
- 德国拟引入教育磁卡制度

政府立场坚定：退休年龄延后至 67 岁

《法兰克福汇报》8月10日讯 迫于出生率过低和社会老龄化日趋严重，德国国会于2007年已经通过法案，把法定退休年龄从65岁延长至67岁，以缓解人口老龄化给社会福利体系带来的负担。德国经济研究所（DIW）所长许特（Michael Hüther）认为可以继续把退休年龄提高到70岁，只有这样，才能减轻退休金对财政的负担。慕尼黑 Ifo 研究所所长齐默曼（Klaus Zimmermann）甚至认为，如果不提高现今的退休金交付水平和提高税收的话，只有把退休年龄进一步提高到77岁，才能负担得起今后的退休金。

《明镜》在线8月22日讯 当初提出退休体制改革的德国社民党内部展开了激烈的讨论。社民党现任主席加布里尔要求推迟退休体制改革，副主席沃威莱特（Klaus Wowereit）认为应该完全废除，前社民党主席、前劳工部长明特费林则力挺这项由他制定的改革。双方经过长时间的争论后，终于达成一致。只有当60-64岁的德国人中有50%受雇于有社会保险义务的工作时，才能将法定退休年龄延长到67岁。而目前这一比例仅占到21.5%，64岁的德国老年人口就业率甚至连10%都不到。

联邦劳工部长冯·德尔·莱恩对这次辩论表态称，联邦政府将为年老的雇员提供更多的工作岗位，因此政府对逐步推行退休年龄延长至67岁的立场十分坚定。5年内德国60至65年龄段的雇员比例已经从12%上升至40%。

联邦国防军改革获默克尔支持

《世界报》在线8月24日讯 联邦国防军面临着55年历史中大刀阔斧的改革。军队改革方案获得德国总理默克尔的支持。国防部长古腾贝格的目标是，在不威胁国家安全的前提下，精简部队、缩减军费开支，同时将军队改造成一个灵活和高度网络化的部队。联邦国防军规模将削减三分之一，即将士兵人数从25.2万人削减至16.35万人。

在基本法中将保留义务兵役制，但是不强迫服兵役。年轻人可以以自愿原则参加12至23个月的兵役。把联邦军的人数控制在7500名自愿服役者、15.6万名职业军人。

汉堡新市长走马上任

北德电台8月26日讯 德国汉堡市长冯·伯思特于上月末以疲劳为由，宣布辞去担任了9年的汉堡市长职务。这是过去10个月来基民盟党内请辞的第6位地方领袖，再加上汉堡在德国的重要地位，他的请辞进一步打击了总理默克尔的保守派政府。汉堡绿党经商议决定，继续同基民盟联合执政。8月25日，40岁的基民盟政治家、前汉堡市内政议员克里斯托夫·阿尔豪斯（Christoph Ahlhaus）获得了汉堡现任黑绿政府的支持，当选汉堡市新市长。汉堡黑绿联合政府是德国第一个联邦州层面上的基民盟-绿党联合政府。虽说新市长在当选第二天就开始了日常工作，但他必须面对来自于反对党的激烈批评，反对党抱怨这位新市长要到9月15日才发表政府声明。

德国总理的能源之旅

《世界报》8月综合讯 制定合适的能源政策是德国总理默克尔现阶段的主要任务。为了解德国的能源生产方式，寻找有效生产和节约能源的途径，德国总理默克尔横跨6个联邦州，共分10站，完成了她的“能源之旅”。默克尔参观了风力发电设备制造厂、核电厂、水利发电厂、生物垃圾热电厂和一幢由达姆施塔特工大学生发明的节能屋，并分别会见了

核电站的反对者和能源大亨们。

基于人类未来应该依赖于可再生能源利用的原则，联邦政府设想了一种“清洁、可靠和经济的能源供应”。德国的能源结构需要调整，核电、煤炭、天然气和石油将被可再生能源所替代。目前，可再生能源在德国只占总能源消耗量的8%，并且仅占总发电量的16%。联邦环境部长罗特根表示，德国应该在能源供应上更独立、更环保。德国政府的目标是，到2020年将利用可再生能源发电的比例提高到30%，2050年建立一个几乎完全由可再生能源支持的能源产业。

斯图加特火车站改造项目成为政客焦点

《斯图加特报》9月1日讯 德国西南部城市斯图加特连日来持续上演游行示威活动，抗议正在进行的火车站改建工程。示威人数从起初的几千人增加至数万人，示威者在火车站北翼被部分拆除的楼房前集会后，分成两路前往州议会大楼。游行示威中仅发生少量冲突，警方也表现克制。

斯图加特火车站改建工程是“斯图加特21”项目的一部分，这也将是欧洲目前最大的基建项目，预计耗资41亿欧元。根据所做的民调，有63%的市民反对重建火车站，仅有26%的市民支持这项工程。反对者认为，这项工程耗资巨大，工期过长，且并无太多实际功效。另外，施工期过长将会影响地下水源质量，并导致交通不畅以及历史建筑被拆除等种种弊端。

联盟党在斯图加特所在的巴登-符腾堡州掌管执政权已有57年之久，半年后该州将举行地方选举。由于联盟党支持斯图加特火车站的改建，它有可能会失去这个传统票仓，其执政地位也将随之受到打击。而红绿两党则将从中获利。

德国央行董事提出挑衅性观点

《斯图加特报》8、9月综合讯 德国联邦银行的董事蒂洛·扎拉青(Thilo Sarrazin)出版了一本讨论德国社会问题的书——《德国的自我毁灭》(*Deutschland schafft sich ab*)，加上频频走秀各大媒体，抛出颇具挑衅性的观点：由于大量移民涌入，德国正在走向毁灭；由于移民涌入，德国整体识字率和数学能力都“大幅下降”，德国正逐渐变成一个“笨蛋国家”。在接受德国《世界报》采访时，对欧洲文化认同问题，他又援引了在德国历史上有着特殊消极含义的词汇“基因负担”(genetische Belastung)，声称欧洲穆斯林移民不愿意或者没有能力融入西方社会，其原因显然不是出于他们的种族，而是源自于伊斯兰文化。

扎拉青对移民、穆斯林和犹太人的批评性表态令德国政界和媒体哗然。德国总理默克尔认为，扎拉青的观点完全不能接受，其言论无异于蔑视整个社会，具有歧视性，阻碍了德国在移民问题上的讨论，并导致“分裂了社会”。外交部长韦斯特维勒指责他煽动种族主义、反犹太主义和仇恨。

德国联邦银行董事局也发表声明谴责扎拉青的言论，称其损害了德国联邦银行的声誉，并称要和扎拉青的过激移民观点划清界限。德国联邦银行决定开除这位董事会成员，并就此向联邦总统提出了申请。社民党内部分成员希望将其清除出党，社民党领导人已经要求扎拉青主动退党。

面对着被解职、被退党的威胁，扎拉青坚持认为自己有“自由表达自己意见的权利”，“我只是谈论文化差异，而非种族差异”。扎拉青还重申自己写这本书不是为了鼓励排外或种族主义，而是表达对德国未来的担忧。

德国已逐渐成为事实上的移民国家。2009年德国一项官方调查显示，德国穆斯林人口在380万人至430万人之间，大约占德国总人口的5%。穆斯林人口中超过60%是土耳其

人。移民问题成为德国社会问题的核心，尤其是外国出生人口面临的语言、社会融合和就业等生存问题，都对德国社会和经济发展产生了多方面影响。总理默克尔也承认，德国目前急需提高移民的受教育水平。“关键在于要让他们掌握德语。如果我们推动和要求这一点，那么那些来到德国生活的移民将会获得更多的机会，同时他们也将丰富我们的生活。”

德国外长致信欧盟要求改变对华政策

《法兰克福汇报》9月1日讯 德国外长韦斯特维勒写给欧盟外交与安全政策高级代表凯瑟琳·阿什顿（Catherine Ashton）一封信，同时抄送给欧盟27个成员国外长。德国外长在信中提出，德国要求欧盟改变对华政策来更好地维护欧盟的利益。阿什顿高级代表此时正在中国访问，并参加中欧首次战略对话。这位“欧盟外长”也将以对华关系为例，讨论修改其对亚洲各大国的关系准则。

韦斯特维勒呼吁欧盟各国联“东”制“中”，必须加强其在亚洲地区与中国以外国家的经济贸易合作，建立双边自由贸易区，以便抵消中国在该地区的影响。德国外长据信还提出了欧盟只有在特定条件下才能取消对华武器禁运问题。

鉴于欧盟与中国之间不存在直接的地缘安全利益冲突，在对华政策上突出经济，淡化政治，一向都是欧盟认可的原则。但出于经济战略考虑，欧盟应该对中国进行制衡。如果中国要求欧盟承认中国的自由市场经济地位，以便享有贸易经济金融等方面的重大优惠，或者公布反倾销措施的调查细节，那么欧盟就必须要求北京对世界贸易组织做出更大的让步，比如要求中国在本国市场上给外国企业更多优惠，或者敦促中国采取措施保护欧盟的知识产权。

电视一台“德国趋势”调查

德国电视一台8月30日讯 根据德国电视一台委托民调机构 Infratest dimap 所做的最新“德国趋势”调查显示，联盟党支持率从年初的36%跌到31%后，本月止住了跌势，支持率回升1个百分点。自民党保持5%的支持率不变，仅为去年14.6%时的三分之一。黑黄两党支持率共计为37%，低于去年联邦议院选举时的48%。社民党则止住了升势，支持率回落到30%。绿党维持在17%的水平，左翼党也保持在10%上。

民众不满意的原因首先是政治目标的不明确性。70%的被访问人认为，他们并不清楚联邦政府究竟意欲何为。66%的人认为社会有失公允，联邦政府没有关注穷人的利益。63%的人认为，联邦政府老是陷入喋喋不休的争论之中。

德国总理默克尔绝地反击，成为本次民调的最大赢家，她的个人支持率从上月的41%上升到48%，重回德国最重要政治家榜第五把交椅。在德国政要受欢迎度的排名中，国防部长古腾贝格继续保持领先，65%的德国人对他的工作表示满意。本月社民党联邦议院议会党团主席施泰因迈尔支持率上升到55%，这是自他辞任外交部长一职以来的最高值。他为夫人所做的努力，很可能成为他人气飙升的原因。劳工部长冯·德尔·莱恩和财政部长朔伊布勒的支持率为53%和49%。本月能源问题成为矛盾焦点，环境部长罗特根的支持率借势上升3个百分点，达到45%。本周最大输家为自民党主席韦斯特维勒，为1999年8月他首次进入排名以来的最差值。即使是自民党的支持者，大多数也对韦斯特维勒的工作不满意。同为自民党部长的布鲁德雷也并未获得大多数自民党支持者的认可，其支持率为23%。

在特定条件下多数德国人抑或可以支持核电站延期

《世界报》9月3日讯 59%的德国人在德国电视一台的问卷调查中表示反对延长核电站的运营时间，仅有39%的被调查人原则上支持。而在某些特定条件下，多数德国人表示

支持核电站延长期限。73%的人表示在“核电厂将大部分的利润投入到可再生能源的建设上”，59%的人表示在“延长期限可以为德国带来更多工作岗位”的条件下，57%的人表示在“电费下调”的条件下，可以予以支持。

德国政府决定延长核电站使用期限

德意志新闻社9月5日讯 经过了12小时的磋商会议后，德国黑黄政府决定，将德国17座核电站的运营期平均延长12年，即1980年前建成的老核电站延期8年，此后建成的较新核电站延期14年。当年施罗德为总理的红绿政府做出的在2025年彻底停用核电站的决定由此被推翻。作为对联邦政府同意延长核电站运营期的“回报”，能源集团将从2011年起每年缴纳23亿欧元的燃料税(又称核能税)，为期6年。此外，能源集团要为每兆瓦小时发电量上缴9欧元特别款项(也被称为“生态电费”)，以资助可再生能源的研发和建设。

科隆大学能源经济研究所等机构8月底发布了研究报告。报告设想了延期4年、12年、20年和28年的情况，认为延长12至20年效果最佳。如果延长20年，最多可减少温室气体排放约16%，工业界发电成本可减少1/3以上，老百姓用电支出可减少7%，而且还能增加7.1万个工作岗位，增加经济增长率0.5%。延长核电站运营时间有利于保证德国的能源需求，控制能源成本，达到温室气体减排目标，符合德国利益。联邦环境部长罗特根表示，核能是可再生能源时代到来前不可或缺的过渡能源。在可再生能源完全取代核能之前，核能发电将继续保障德国的供电。

社民党主席、前环境部长加布里尔认为，比核电厂期限问题更重要的是安全问题，联邦政府唯利是图，不惜出卖公民的安全和健康来换取那些破旧不堪的老旧核电厂的运营时间。如果社民党能与绿党再度执政，红绿政府将再一次做出在2025年彻底停用核电站的决定。他威胁说，如果联邦政府绕过参议院做出延长核电站运营期的决定，将上告宪法法院。绿党主席罗特也指责政府弃民众利益于不顾。

经济纵横

德国消费指数持续上升：7月零售额实际年增0.8%

德国电视一台在线新闻8月27日讯 继上月德国市场研究机构捷孚凯GfK公布8月乐观消费指数后，德国9月GfK消费者信心指数升至4.1，较8月数值3.9又上升2个点，创14个月来的新高。虽说世界杯后消费热情开始降温，但由于德国经济持续增长的乐观估计和劳动力市场的积极消息，德国消费者对未来获得较高收入的预期一扫失业威胁的阴霾。

《世界报》9月1日讯 根据联邦统计局数据，德国7月零售额虽然较上个月下降0.3%，7月食品、饮料和烟草类消费额也较去年同期下降0.4%，但7月零售额实际较去年同期上升0.8%。由于失业率的下降，2010年上半年零售额总体呈上升趋势，今年下半年也有乐观估计。

德国劳动力市场持续改善

《汉诺威汇报》8月31日讯 德国联邦劳工局于8月31日发布的数据显示，德国联邦劳工局8月登记的求职者人数为318.8万人，比7月下降4000人，失业率持平，仍为7.6%。“良好的经济形势再次改善了德国劳动力市场。重要的指标都显示劳动力市场正在朝正确的方向发展。”联邦劳工局管理委员会委员如是说。劳动力需求正在不断增加。联邦劳工局预测秋季失业率会继续下跌至300万人之内。与7月相比，8月季调后的失业者人数减少1.7万人，为319.3万人。

培训岗位申请人数大于培训岗位数，9.74 万青少年至今尚未找到培训岗位，而同时尚存 7.03 万个空缺的培训岗位。

长期国债收益率下跌到谷底

《时代》周报 8 月 27 日讯 8 月 27 日的 10 年期美国国债收益率下降至 2.51%，德国 30 年期国债收益率也下跌至 3% 以下。利率谜题不仅是金融市场的热点，也是政界的热点。德国联邦、州及地方三级政府债务总额达到 1.7 万亿欧元，并将支付 400 亿的利息。政府如何来承担这些巨额债务？

对于储户来说，则必须购买 6 年期以上的德国国债，否则去除通胀和税收影响因素后，实际利率收益已经所剩无几。德国债券一向是保险公司最偏好、最安全的资产，因此保险公司也面临低利率的风险。在吸引资本前，保险公司平均允诺的收益率在 3.4%，也高于联邦债券的收益率。

虽然德国已经债台高筑，低利率可以使企业吸收更多的资金。这次利率下跌，对债券市场来说，是出乎意料的。摩根斯坦利甚至估计 12 月的 10 年期债券的利率将上升到 5.5%。只有高盛正确地对利率走低做出了预判。

国际房车展在杜塞尔多夫开展

《星》8 月 27 日讯 CARAVAN SALON 国际房车展于 8 月 28 日至 9 月 5 日在杜塞尔多夫举行。虽然去年由于金融危机，房车产量戏剧性地降低 40%，但 2010 年上半年仅挂式露营车就实现销售额 12.3 亿欧元，比去年同期上升 26.2%，房车总销售额为 24.2 亿欧元，比去年上升 11%。德国生产商对今后的市场持乐观态度，将再次提高房车的产量。

德国房车工业协会（CIVD）希望能够将这类旅游车辆打入中国市场。该协会负责人克劳斯·佛什（Klaus Förtsch）表示，德国销售商已经尝试在中国打开市场。这种带有厨房、厕所和卧室的房车至今在中国还十分陌生，但德国厂商看好中国的奢侈品市场，随着中国道路建设的完善，相信未来这种车辆一定会在中国打开销路。作为德国宿营车最大的销售市场，荷兰购买了德国生产的四分之一的宿营车，但来自荷兰的订单过去几年大幅度下跌。宿营车在西班牙、意大利和英国的销量也下降了 20%，但在北欧国家的销售却上升了 30%。

德国地产上半年扭亏为盈

德国一台 8 月 30 日讯 德国第二大上市地产商 Deutsche Wohnen 成功实现半年盈利 810 万欧元，其中第一季度实现利润 520 万欧元，第二季度获利 290 万欧元，去年同期则全都亏损。运行基金(Fund From Operanon, FFO)是房地产投资信托用来评估的重要指标，用来取代纯利润。FFO 定义为：根据普遍会计准则计算的纯利润，扣除因债务调整所得的收益(或损失)和出售物业所得的收益，加上房地产的折旧。仅今年年内每股营运现金流增加 0.54 欧元，提升幅度达到 10%，与去年相比则提升幅度为 25%。

拒绝谷歌“街景”申请时间延长至 8 周

《世界报》8 月 14 日讯 谷歌公司宣布将于今年 11 月首先在德国 20 个大城市启动谷歌地图的扩展服务“街景”(Street View)，为用户提供浏览和导航世界各城市街道全景的功能。届时车顶上装有 360 度旋转摄像机的汽车将穿梭于各大城市之中。有关谷歌要在德国启动“街景”服务的消息引起各界关注和讨论，全景记录到的照片一旦公布在网上就很难再删除，公民隐私权难以保护。由于德国信息保护部门极力表达担忧和反对，谷歌也相应做出一些让步，用特殊技术对人的面部和汽车牌照等做模糊处理，那些不愿意被“街景”

服务涵盖的人有 4 周的时间提出书面抗议。

《世界报》8月19日讯 谷歌欧洲总裁辛德勒（Philipp Schindler）在博客中宣称将把原定于 9 月 15 日的期限又延长了 4 周，以给居民充分的时间加以考虑。此次期限的延长是应德国消费者保护部长艾格纳（Ilse Aigner）的要求进行调整的。至今谷歌并未公布递交申请延长期限的人数。

橡皮小熊糖的和解

《经理人》杂志8月讯 世界上最大的橡皮糖和果冻生产商哈里波（Haribo）的掌门人汉斯·里格尔与侄子终于结束了长达一年的纠纷。该公司由他的父亲——汉斯·里格尔爵士 1920 年创立于波恩，生产一种熊型水果味橡皮糖。里格尔爵士用他名字和波恩的前两个字母，创立了这个家喻户晓的品牌。

和解后，公司结构有所变动。今后集团的高层将分别由哈里波控股和 KG 公司平分，87 岁的家族族长汉斯·里格尔与侄子各占 50%。哈里波控股下又设立有两个企业，一个从事国内业务，另一个致力于开发国际业务。汉斯·里格尔终于让步，同意由 44 岁的侄子汉斯·奎多·里格尔继承兄弟保罗·里格尔的衣钵，掌管三个企业的生产和技术。汉斯·里格尔则仍旧负责市场和销售业务。国内业务和国际业务的总裁都将由职业经理人担任。集团监事会也由两大家族分支平分，按照协议，保罗的后裔有权担任监事会主席。改组后，由 42 岁的侄子汉斯·阿讷特·里格尔担任。

汉斯·里格尔并无子嗣，他将他的份额交由一家奥地利的基金托管，在他百年后，将由哈里波的代理商莱茵哈德·施耐德管理。

南阿尔迪出售地产意欲海外

《德国金融时报》9月1日讯 继向安联保险出售 80 块地产后，南阿尔迪再向澳大利亚麦格理银行旗下地产基金 MGPA 出售 140 块位于德国南部和西部的地产，包括门店、储备用地和一个物流中心。其中部分门店出售产权后，继续为南阿尔迪租用营业。其所涉金额并未披露，据《食品报》估计，交易金额高达 2 亿欧元。所筹集的资金将用于向外扩张，计划将在有成长空间的国家开设分店，比如美国、英国和澳大利亚。

东部德国充满活力

《世界报》9月4日讯 科隆经济研究所(IW Köln) 受《经济周刊》杂志和一个雇主联合会委托，对东西部德国发展状况做经济分析。研究报告显示，东部德国发展快于西部德国，呈现生机勃勃的局面。经济学家选取 10 个能反映地区经济活力的指标进行观察，综合反映各州经济增长环境的优劣。如果指标增长幅度越大，表明该地区发展越有活力。这些指标包括各州的国民生产总值、劳动力市场、公共财政债务、犯罪行为以及专利权的数量。东部德国最富裕的联邦州，分别是勃兰登堡州、梅克伦堡-前波莫瑞州和首都柏林，这三个联邦州的经济增长条件也比较优越。勃兰登堡州青年失业率大幅度降低，越来越多的学生步入高等学府，且州财政情况良好。该州位于德国东北部，其产业以农业和旅游业为主，所以并未受到金融危机的冲击。梅克伦堡-前波莫瑞州的人工成本是最低的。西部德国最富裕的联邦州排名仍旧为巴伐利亚州、巴登-符腾堡州和汉堡。德国首都柏林州也并未受危机影响，因为该州工业所占比重较少，大多数人从事公共事务性工作。而工业和出口比重较大的巴登-符腾堡州受金融危机冲击较大，因此在活力排行榜上垫底。

汽车工业 2010 年盈利有望超过 500 亿欧元

《世界报》9 月 5 日讯 全球汽车工业在金融危机中重整旗鼓，18 个汽车巨头今年总共实现的息税前收益有望超过 500 亿。《经济周刊》周五公布的研究显示，今年整个汽车行业的盈利甚至会超过 2007 年的峰值 535 亿欧元。

今年上半年美国的汽车巨头福特和通用就已经表现出超人归来的迹象。两大巨头得益于美国国内市场的复苏和中国市场的良好成长性。福特在弥补去年赤字后，今年上半年实现盈利 35 亿欧元，表现最佳。经美国政府援手的通用汽车盈利排行第五，与丰田争夺最大汽车生产厂商的桂冠。今年通用和丰田生产汽车约 800 万辆，大众汽车以 700 万辆的产量排名第三，紧随其后的有福特和现代。18 家汽车巨头预计今年产量 5880 万辆，较去年增加 12%。

德国房租年内涨幅近 15%

《法兰克福汇报》9 月 5 日讯 虽然房屋的附加费用在涨，德国房租在近 20 年内纹丝不动，有些房子还越借越便宜，出现新房客的房租低于前房客。如今，各地都出现房租上涨，且一涨就是近 15%。

根据地产咨询公司 Empirica 的计算，柏林房租平均每平方米 8.07 欧元，较去年上涨 14%，杜塞尔多夫为 10.47 欧元，较去年上涨 13%，英戈尔施塔特涨幅 12%，汉堡和法兰克福涨 7%。此轮涨幅还未波及到旧房和乡村住房。趋势已经显现：城市内房租再次上涨。纵然是小城镇，比如茨魏布吕肯、索林根和奥登堡房租今年涨幅也在 10% 以上。德国居民人数日益增多，且多数是独自租房居住，所以对房屋需求的增加快于房屋的建造。市场研究人员戈萨援引联邦银行的数据说，德国 17 年来房租相对于收入是越来越便宜，此轮房租上涨，是应物价整体上涨的补涨要求。

续租合同中的房租涨幅较温和。房租上涨也要遵循严格的准则。房东可以参照“地区市场参考均价”，调整房租。三年内房租涨幅不能超过 20%。德国房客联合会建议房客，在遇到房租上涨的情况下，注意房屋的面积，斜顶的面积只能算一半，如果天花板没有 2 米高，则那一部分就不应该计算在面积内。

德国房地产有望升值

《世界报》在线 9 月 6 日讯 根据德意志银行的计算，2010 年至 2012 年间德国房地产每年升值 1.5%。早年在德国投资房产，毫无盈利可言。在某些地区房价停滞不前，有的甚至下跌。如今，这个现象有所改变。该银行的地产分析师指出，低息和对于通胀的担心推升了房地产的价格。

就在年初，经纪人联合会 IVD 还做了房价继续走低的预判。之后的数据显示，德国 2009 年独栋和联排的价格平均下降 1.3%。在有些地区房地产价格的下降幅度甚至多于房租的下降幅度，比如马格德堡城区旧房房租的年收益率可以达到 7%。大型城市、新增人口较多的城市和大学城，房租较贵，比如慕尼黑、马尔堡，房租年收益率在 4.5% 到 4.8% 之间。新建住房的房租年收益率在 4% 以下，因为新建住房在节能方面要求致使房价偏高。

对家庭来说，现在正是德国历史上负担最轻松的时代。德国房价 10 年保持不变的情况下，工资有所增加，而且贷款利率很低，10 年期抵押贷款的利率 3.2%，为历史最低位。10 万欧元的房贷，第一年的利息每月仅为 266.67 欧元。

德国三名婴儿被注射受感染的营养液而死亡

《明镜》在线8月24日讯 美因茨大学附属医院三名婴儿因为注射了被细菌感染的营养液而死亡。其中两名婴儿年龄分别为8周和8个月，他们在接受输液前都已经患有严重疾病，第三名婴儿为孕24周的早产儿。此外，还有8名婴儿也被注射了受细菌感染的营养液，其中4人处于危险状态。美因茨大学医院称，这种营养液由医院药房配制，原料则由外部供应商提供，营养液是根据每个病人的特殊情况配制的。营养液可能是在医院药房内受到细菌感染的，可能是由于营养液输送管道不干净引起的。检查机关将调查这起由于失职导致死亡和伤害的事件，警方也成立了专门调查小组。

德国当红女歌星因传播艾滋病获刑

《世界报》8月27日讯 斯图加特地方法院以身体伤害罪判处德国当红女子组合“无天使”乐队(No Angels)女歌手贝纳萨(Nadja Benaissa)两年有期徒刑监外执行，以及300个小时的公益劳动。

贝纳萨被指控在2000年至2004年间，在已知自己感染艾滋病病毒的情况下，与三名男子发生无保护性关系。贝纳萨与其前男友感染的艾滋病病毒均属于一种极为罕见的类型，且二人感染病毒的亚类型也一致。但是从医学取证角度来讲，无法确认传播的路径。另一方面，由于艾滋病病毒能在短时间内发生突变，距离感染时间越长，越难加以判断。

在德国，艾滋病病毒感染者在不告知对方的情况下与其发生无保护性关系，是违法行为。因为感染艾滋病后，一旦病毒爆发，会有致命性后果，感染者的行为属于刑法第224条规定的危险的身体侵害。德国目前有7万人感染艾滋病病毒，而其中至少有三分之一的人出于种种原因不去做检查，也不愿意被检查。

宪法法院裁决德国“同志”维权获胜

《南德意志报》8月17日讯 位于卡斯鲁尔的德国宪法法院裁决在遗产税征收规定上不得歧视德国的同性生活伴侣。同性和异性伴侣一旦注册成为生活伴侣关系，都享受平等的遗产继承权，否则将被认为是违宪的。目前，联邦政府正在考虑在2010年税收法案草案中，就遗产税和赠与税平等对待同性与异性生活伴侣。联邦宪法法院要求联邦政府必须对继往案例制定出符合宪法的解决办法。

德国在征收遗产税和赠与税时分三个纳税等级。第一个等级，也就是缴税最少的是配偶、子孙、领养子女。第二个等级包括父母、祖父母、兄弟姐妹、养父母、离异配偶等。而第三个等级远房亲属、陌生人和同性生活伙伴，税率可高达50%。异性婚姻伴侣中一方过世后，另一方如果是法定继承人，那么继承财产免税额度是30.7万欧元。而注册了生活伴侣关系的同性伙伴，这个额度仅为5200欧元。

德国是欧洲最早的承认同性生活伴侣关系的国家之一。2001年9月，德国颁布《生活伴侣关系法案》，同性恋者可以注册成为民事意义上的伴侣关系。2009年，德国最高宪法法院做出终审判决，允许一对同性伴侣中的一方收养另一方的孩子。调查表明，在德国约有6600名孩子生活在同性伴侣家庭中，由同性伴侣一起抚养成人。

来自于社民党的联邦司法部长扎比娜·洛伊特霍伊塞尔-施纳仁贝格(Sabine Leutheusser-Schnarrenberger)对这个判决表示欢迎。社民党联邦议会党团敦促绿党更把这天称之为“德国所有同性恋者的欢庆日”，并期望在所得税和公职人员录取方面也应该平等对待同性恋。

更多的德国人表示希望有孩子

最年轻的联邦家庭事务部女部长克里斯蒂娜·施罗德称，越来越多的德国人希望能有孩子。在 50 岁以下没有孩子的德国人中有超过一半的人明确表示，希望有孩子。而 2008 年这个数字是 43%。26% 的人认为“或许”可以有孩子。在 50 岁以下已有孩子的父母中有 12% 表示还想要一个孩子，而 2008 年这个数字为 9%。这是几年来首次百分比上升。比起三年前，年轻的夫妇表示做出要一个孩子的决定要容易些。2007 年受访人表示，建立家庭必须要满足某些条件，比如有一定的经济来源或者结束职业教育。施罗德部长称之为“明显的思想转变”。

大多数的德国人希望能在工作和家庭间取得平衡。69% 的民众、78% 的有 18 岁以下孩子的父母认为如何能达成平衡是家庭政策的核心任务。几乎一半的德国人认为这点甚至比减税更重要。

63% 的受访者认为，在德国人们很难做到家庭和工作的平衡，尤其是母亲。但被问及自身情况时，65% 的父亲和 55% 的母亲认为，自己能处理好家庭和工作之间的关系。多数父母希望幼儿园和学校实行较为弹性的托儿时间制度或者建立全天托儿制度、得到国家更有力的财政支持以及建立弹性工作时间制度。60% 有 18 岁以下孩子的父亲和 41% 的在职母亲希望能减少工作时间。

施罗德表示将计划引入家庭抚育时间制度。这个模式为，雇员可在不超过两年的时间内可以减少工作时间 50%，领取 75% 的工资。作为补充，当该名员工重新工作后，减少工资直到能与前期因减时而增加工资相抵扣。

德国说不得的事实

《图片报》9 月 4 日讯 《图片报》文章列举出近十年来引发德国社会争议的言论，而这些恰恰折射出德国那些说不得的事实。该报将这些观点称为“德国大多数公众都支持的观点，但是一旦公开表达就会激起众怒、惹来麻烦的观点”。

2001 年，施罗德要求“把所有猥亵儿童的罪犯都判无期”。2009 年，联邦刑侦局记录在案的猥亵儿童案件有 11319 例，实际数字可能更高，甚至超过 10 万。在德国，二分之一的猥亵犯是前科惯犯。

2006 年，柏林维丁区实科中学校长订出校规：在校园里必须讲德语，被指歧视移民后裔学生。这个中学 90% 的学生有移民背景，母语不是德语。德语语言能力差的青少年，在德国几乎没有学业和职业前景，有移民背景的青少年的失业率是德国同龄人的一倍。

2010 年 2 月，德国外长提出失业者可以在冬天去参加铲雪工作的建议，由此招致激烈回击，被指歧视失业者。辛勤工作的德国低收入者，比如清洁工、保安、餐馆服务生每个月的收入并不比失业者领取的救济金多多少。

移民统计数据

9 月 1 日讯 2009 年统计数据显示，在德国生活着 1600 万有移民背景的人，其中 19.6% 是德国居民，850 万人拥有德国国籍。自行移民的为 1060 万人，在德国出生的为 540 万人。300 万人为土耳其裔。50.3% 的移民为男性，而本土德国人中男性比例为 48.7%。移民平均年龄为 34.7 岁，由于移民年轻化，所以其单身率为 45.8%，高于本土德国人的 38.3%。本土德国人仅有 2% 与移民通婚。1964 年至 1973 年出生的女性移民中只有 13% 没有孩子，而本土德国人这个数据高达 61%。

关于学生的统计数据并未区分移民和非移民背景，只是根据外国人和德国人进行统计。28.7% 的德国孩子上了文理高中，土耳其裔孩子为 9.3%，越南裔孩子为 39.9%。15% 的外国

高中生、6.2%的德国高中生并未毕业。43.7%有工作能力的本土德国人、34.8%的土耳其裔找到工作。3.4%的本土德国人、11.9%的土耳其裔领取“哈茨 IV”救济金。3% 14 岁至 18 岁的外国青少年有暴力违法行为，德国的青少年为 1.3%。

文化教育

硕士研究生角逐白热化

《经济周刊》8月27日讯 慕尼黑大学今年共有 600 名学生经管系学士毕业，但是作为精英培养的硕士阶段只招收 91 名硕士研究生。法兰克福大学经管系 413 个硕士研究生位子共收到 1600 份申请；汉堡大学 170 个硕士研究生位子共收到 1140 份申请。对硕士学位的白热化竞争有两大原因。一方面，不少公司对缩短的学位并不认同，另一方面，金融危机使学士毕业生就业情况不容乐观，他们更愿意继续深造。对 4000 名学生进行调研，结果显示 89% 的学生正在考虑继续深造，45% 已经决定继续深造。教育专家声称，明年硕士研究生的竞争将更为激烈。由于 8 年制文理中学教育的改革，到 2015 年额外将有 27.5 万名高校新生。

被科隆大学批准入学的 355 名经济管理硕士新生中，只有 56 人来自本校。原科隆大学学士毕业生在申请本校硕士过程中却有三分之二被拒绝。法兰克福大学的情况也十分类似，其三分之一的硕士新生都并非本校毕业，而是毕业于应用科技大学（FH）或职业学院（Berufsakademie）。有学生抱怨道，纵然其平均分达到 1.8 或 2.0 也在被淘汰之列。其原因在于，不少大学在录取硕士新生时，以申请者在攻读学士期间的成绩为录取标准。而相对“较差”的大学，其学生成绩单上的分数往往较高，顶尖大学因为要求严格，其学士的分数却显得比较低，造成“较差”大学学生被顶尖学校录取，而来自于顶尖大学的学士毕业生却不能进入本校硕士专业的现象。

德国各大学在录取硕士生时标准没有统一标准。科隆大学严格按照申请者在学士阶段的分数。只有少数大学，比如法兰克福大学的硕士录取，除了要求申请者拥有优秀成绩，还要求有教授推荐信。而慕尼黑大学和汉堡大学则设立了单独的录取程序。但此外，这些大学也担心，采用单独的硕士录取程序，如果在程序设置上有漏洞，被拒绝的学生可能会投诉，造成额外的麻烦。

虽然综合性大学、应用科技大学或职业学院的学士毕业都拥有一样的学士学位，但是应用科技大学或职业学院的教学偏重于实践，顶尖大学则偏重于数理统计。法兰克福大学人力资源教授弗里贝尔（Guido Friebe）说，应用科技大学或职业学院的毕业生并不适合继续深造，他并不能接受不懂线性回归的学生。一些学士毕业生也质疑研究生选拔的公正性。

夏日露天影院——第 26 届波恩国际无声电影节

《德国之声》8月17日讯 为期 10 天的国际无声电影节于 8 月 12 日晚上 9 点在波恩大学开幕。当晚的焦点是德国导演弗里茨·朗（Fritz Lang）指导的世界默片经典《大都会》（Metropolis）。这部长达 147 分钟的影片是目前最新的复原版本。该片于 1927 年于柏林首映，2001 年被联合国教科文组织列为世界文献遗产。这部表现主义科幻默片将基督教精神、超现实元素以及凄凉的黑色幽默融会贯通，人物塑造夸张传神，音乐衬托下恐怖与疯狂的刻画也入木三分。

在文化产业日趋多样化与高科技化的当今，黑白无声电影已不是主流文化。在户外观看无声电影也是一种奇妙的体验。说是无声，其实有声，每部电影都有世界级音乐大

师在现场为无声电影配乐，情节的起伏变化被现场音乐表现得更为灵动，更具张力。观众在巨大荧幕下不仅可以欣赏画面剧情，还能够尽情体验一场“现场音乐会”。

德国拟引入教育磁卡制度

《焦点》8月12日讯 来自于《莱茵邮报》的消息，德国联邦劳工部长莱恩计划为德国所有的儿童引入教育磁卡制度，而不仅仅是来自于“哈茨 IV”家庭的儿童。磁卡将用来支付学校食堂、校外补课和文化体育活动，包括音乐课程、游泳和参观博物馆。可以参照斯图加特的家庭卡。那些来自于“哈茨 IV”家庭的儿童的教育磁卡则完全由联邦政府资助，每年卡内预存 200 欧元，而其他来自其他家庭的儿童则应向由各州各地区询问。这位联邦劳工部长现正在与各州教育、社会和家庭部长进行会谈，以实现她的计划。

《世界报》8月20日讯 德国经济界对儿童教育磁卡表示赞同。德国工商会主席德里特对《柏林日报》说，教育磁卡是对德国未来专业人才的投资。每年都有近 15 万的青少年从学校毕业，但并未对职业生涯做好准备。他们缺乏团队合作能力、准时守约和有礼貌的态度。教育磁卡的引入增加了低收入家庭儿童受教育的机会，改善了他们的就业前景。

基社盟副秘书长贝尔批评教育磁卡将限制家长的教育自由，家长最能知道自己的孩子需要什么，而国家不能越俎代庖。社民党也反对引入教育磁卡，认为它成本巨大而于事无补。按照联邦宪法法院判决，联邦政府必须在明年 1 月前调整儿童与长期失业者的补助与救济金。

德国徒步旅行节

《德国之声》8月17日讯 由德国徒步旅行协会组织的德国徒步旅行节，是欧洲最大的徒步旅行节日，每年在不同的地区举办，到今年已经是第 110 届了。来自德国以及邻国近 5 万名旅行爱好者汇聚于黑森林，共襄盛举。

德国人热衷于徒步远足的历史由来已久。对自然的热爱、对宁静的向往，作为一种业余休闲、亲近自然的方式，徒步旅行吸引着 4000 万德国人。与其相关的门类也越发精细繁荣起来，从现代化的功能运动服到为徒步旅行者专门设计的 GPS 设备，从小径、路牌再到精确的路线管理，分门别类，样样俱全。

研究表明，徒步旅行者的动机并非挑战自我。50% 人会选择从起伏较小到普通山地的地形进行中等强度的徒步旅行，只有 21% 的人偏爱有挑战的路线。徒步旅行的路程不一定很长。徒步线路的平均长度只有 9.3 公里。活跃的徒步旅行者平均每年会走上 90 公里。

《德国快讯》信息均来源于德国相关媒体，除特别注明外，欢迎转载。但敬请在转载时注明由本刊提供。

《德国快讯》半月刊
每月 10 日、25 日出版
2010 年 9 月 10 日
<http://www.tjdgjy.com>
<http://de.tongji.edu.cn>

编辑出版：《德国研究》编辑部
责任编辑：武亚平
地址：200092 上海市同济大学
电话：65980918，65983997
E-mail:dgjy1234@online.sh.cn